

Dagsorden
Bestyrelsesmøde tirsdag den 6.10.2026 kl. 19.00
Grundejerforeningen - Højgårdstoft

Fremmødte:

Erik Møllerup
Arenth Harvig
Jan Lykke Hansen
Claus Orbæk*
Karsten Jensen

*Bestyrelsesmødet blev afholdt hos

Dagsorden:

1) Godkendelse af sidste referat: Godkendt – Ingen kommentarer.

2) Faste punkter:

- Legeplads: Intet.
- Gartner, fælles områder:
 - Status efter udskiftning fliser:
 - Erik kontakter gartner for udbedring af skader efter udskiftningen, bl.a. løse brosten.
- Antenneanlæg:
 - YouseeTV-pakke stiger 7-8% 1. januar 2027.
- Status regnskab:
 - Arenth gennemgik regnskab. Udskiftning af fliser er taget fra hensættelsen fortov/vej renovering. Ellers ingen kommentarer.
- Kloak og vand:
 - Erik rykker firma vedr. spuling af regnvandskloaker på stikveje.
- Kommune: Intet.
- Veje: Intet.
- Henvendelse fra grundejere:
 - Grundvand i krybekælder /teknikker-gang:
 - Det er grundejerens egen sag hvis der er vand i krybekælder. Husk der skal være adgang til teknikergang hos den enkelte grundejer.

3) Status KFI:

- Der er nu udarbejdet endeligt købstilbud fra KFI vedr. køb af et areal på 204 kvm af grundejerforening for kr. 272.000, -. Bestyrelsen tiltræder salget hvis det godkendes på ekstraordinær generalforsamling. Aftale underskrives iht vedtægter.

4) Folkeparken:

- Grundejerforeningens fællesarealer indgår ikke mere i kommunens planer for Folkeparken.

5) Ekstraordinær generalforsamling:

- Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling mandag den 2.11.2026 kl. 19.00 i Kulturcenteret hvor der skal stemmes om salg af areal til KFI som omtalt under punkt 3) Status KFI.
Indkaldelse uddeles i weekenden 10.-11. oktober 2026 så frist på indkaldelse med 3 ugers varsel overholdes.

6) Status på sag med grundejer om betaling for YouSee-TV-pakke:

- Advokat er inddraget. Men intet nyt.

7) Status på liste til hjemmesiden med VVS-firmaer der i nødstilfælde kan lukke for vandet ved stophane:

- Der udfærdiges ingen liste, da VVS-firmaerne ikke vil lukke for vandet ved fælles stophane ved uheld hos grundejer. Det er kun HTK forsyning der må lukke for vandet ved stophane.

8) Evt.: Intet.

Fastsættelse af næste bestyrelsesmøde(r):

•	Tirsdag	12.1.2027	kl. 19.00	Hos Jan
•	Tirsdag	2.3.2027	kl. 19.00	Hos Arenth

Kalender:

•	Mandag	2.11.2026	kl. 19.00	Ekstraordinær gfs
•	Søndag	7.2.2027	kl. 10.30	Fastelavn
•	Tirsdag	20.4.2027	kl. 19.00	Generalforsamling